Malmö 2017-04-24

PROTOKOLL FÖRENINGSSTÄMMA 2017

1 Öppnande

- Stefan Davidsson förklarade mötet öppnat.

2 Godkännande av dagordningen

- Dagordningen godkändes enhälligt av mötets deltagare.

3 Val av stämmoordförande

- Stämman valde Daniel Klugman som stämmoordförande.

4 Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare

- Joakim Olsson valdes som protokollförare av mötets deltagare.

5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

- Robert Alexandersson och Monika Majewska valdes som justeringsmän tillika rösträknare av mötets deltagare.

6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

- Mötets deltagare biföll enhälligt att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

7 Fastställande av röstlängd

- Röstlängden fastställdes till 19.

8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

- Daniel Klugman gick igenom styrelsens årsredovisning med avseende på räkenskaperna. Se utskick i kallelse till årsstämman.

9 Föredragning av revisorns berättelse

- Daniel Klugman gick igenom revisorns genomgång av styrelsens årsredovisning. Inget att anmärka på från revisorns sida.

10 Beslut om fastställande av resultat - och balansräkning

- Stämmans deltagare beslutade att fastställa resultat – och balansräkning.

11 Beslut om resultatdisposition

- Stämmans deltagare godkände enhälligt styrelsens förslag till resultatdisposition.

12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

- Stämmans deltagare gav enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31.

13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Styrelsen föreslår att bibehålla förra årets arvode på 250 000

- Mötets deltagare biföll förslaget att arvodet för 2017 uppgår till max 250 000kr.

Bostadsrättsföreningen Lönngården

14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

STYRELSEN 2016

Ordinarie ledamöter

Stefan Davidsson	Period slut-	omvalbar
Magnus Wallin	Period slut-	avgår
Henning Horn	LEDAMOT-	1 år kvar
Martin Majlöv	LEDAMOT-	1 år kvar
Robert Alexandersson	Period slut	avgår
Dario Vujica	Period slut	omvalbar
Lars Bengtsson	LEDAMOT-	avgår

Styrelsesuppleanter

Joakim Olsson	SUPPLEANT	1 år kvar
Monika Majewska	SUPPLEANT	1 år kvar
Fredrik Larsson	SUPPLEANT	omvalbar

Förutom Martin Majlöv och Henning Horn meddelade Joakim Olsson, Monika Majewska, Stefan Davidsson, Frida Rosén Babarik, Xhemile Ramadani samt Dario Vujica att de var villiga att ställa upp till val som styrelseledamot.

Val av styrelseledamöter:
Årsmötes deltagare valde efter omröstning Joakim Olsson, Monika Majweska, Stefan Davidsson samt Frida Rosén Babrik till styrelseledamöter för en tid av 2 år.
Dario Vujica valdes till styrelseledamöter för en tid av 1 år.

Val av styrelsesuppleanter:
Årsmötes deltagare valde enhälligt Xhemile Ramadani till styrelsesuppleanter för en tid av 2 år.
Fredrik Larsson valdes enhälligt till styrelsesuppleanter för en tid av 1 år.

Bostadsrättsföreningen Lönngården

Röster till ledamöter:

Stefan Davidsson	18 (2år)
Joakim Olsson	17 (2år)
Monika Majewska	17 (2år)
Frida Rosén Babarik	14 (2år)
Dario Vujica	11 (1år)

Xhemile Ramadani	9
Nils Haraldsson	8
Robert Alexandersson	1

Suppleanter:

Fredrik Larsson	1år
Xhemile Ramadani	2år

15 Val av revisor

Styrelsen föreslår att föreningen behåller E&Y(Ernst & Young) som föreningens revisor.

- Mötets deltagare biföll enhälligt förslaget att behålla E&Y som föreningens revisor.

16 Val av valberedning

På årsmötet fanns 2 intresserade för att fungera som valberedning. Följande medlemmar valdes enhälligt att ingå i valberedningen:

- Jenny Larsson
- Maria Björklund(sammankallande)

17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor.

Följande stadgeändringar föreslås.

-Ändring $23: " en månad " ändras till "sex veckor"

-Ändring $25: " två veckor " ändras till "tre veckor"

-Ändring $26: " en vecka " ändras till "två veckor"

-Ändring $27: " april " ändras till "juni"

-Ändring $31: byts ut i sin helhet till följande text:

"Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelse till föreningsstämma ska innehålla en uppgift om de ärenden som ska förekomma.

Kallelsen ska utfärdas tidigast sex veckor före och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma.

Kallelsen ska utfärdas tidigast fyra veckor före och senat två veckor före extra föreningsstämma. Om frågan på en extra föreningsstämma gäller stadgeändring, likvidation eller fusion gäller dock samma tidsfrist som vid en ordinarie stämma.

Kallelse till föreningsstämma ska utfärdas genom en personlig kallelse till samtliga medlemmar genom utdelning, bred med posten eller via e-post.

Andra meddelanden till medlemmarna anslås på lämplig plats inom bostadsföreningens fastighet, skickas ut som brev eller e-post."

Antal röster för:	19
Antal röster emot:	0

18 Styrelsen informerar om pågående projekt och övriga viktiga händelser

- Källarprojekt

  Förråden kommer bytas ut från träramar och dörrar till metallgaller.

  Kommentar av medlem: Önskan att styrelsen ser över lösningen med fläkt i källaren. Förslag på att byta teknik till avfuktare istället.

19 Avslutande

- Daniel Klugman tackade alla närvarande medlemmar för visat intresse och avslutar mötet.

Vid Protokollet:

Joakim Olsson (Sekreterare)

Daniel Klugman (Ordförande)

Justeras av:

Robert Alexandersson

Monika Majewska